

Městský úřad Holice

Odbor životního prostředí a stavební úřad

Holubova 1, 534 14 Holice v Čechách, tel.: 466 741 211, fax 466 741 206

Váš dopis ze dne: 10.10.2018

Spisová značka: S-MUHO 19140 /2018/ŽPSÚ/Kř

Číslo jednací: MUHO 19183/2018/ŽPSÚ/Kř

Vyřizuje: Křemenáková

Linka: 466 741 262

e-mail: kremenakova@mestoholice.cz

DPS a.s.

Michal Švarc

Kostěnice 111

530 02 PARDUBICE

V Holicích dne 31.10.2018

Městský úřad v Holicích vydává za použití ustanovení § 4 odst. 2 písmeno b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, (stavební zákon) na základě žádosti, kterou podala Obec Býšť, Býšť 133, Býšť, IČ 00273431 zastoupená na základě plné moci firmou DPS a.s., Michal Švarc, Kostěnice 111, Pardubice, IČ 27555917, ve věci výstavby chodníků zastávek v katastrálním území Hrachoviště u Býště, k připojené projektové dokumentaci, toto koordinované stanovisko.

Stavebník: Obec Býšť, Býšť 133, Býšť, IČ 00273431

Místo: katastrální území Hrachoviště u Býště
pozemek par.č. 111/2, 263, 111/29, 459/19, 459/3, 459/2

Popis: Výstavba chodníků a zastávek BUS Hrachoviště

Komunikace pro chodce je navržena v šíři 1,44 – 2,00 m. Délka chodníku bude 110,57 m. Na chodníku jsou čtyři sjezdy. Zastávka po pravé straně po směru staničení má délku nástupní hrany 12,0 m a šířky 3,07 m. Plocha zastávky bude napojena na stávající chodník.

K žádosti o vydání koordinovaného stanoviska byla předložena projektová dokumentace zpracovaná firmou DPS a.s., Kostěnice 111, Pardubice, IČ 27555917; datum 06/2018.

Územní plánování:

Městský úřad Holice, odbor životního prostředí a stavební úřad jako věcně a místně příslušný dle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, dále jen „stavební zákon“, ve znění zákona č. 225/2017 Sb., upozorňuje, že k realizaci stavby komunikace pro pěší a zastávky BUS v obci Hrachoviště **je nutný souhlas - závazné stanovisko**, dle § 96b stavebního zákona zdejšího orgánu územního plánování.

Josef Polák

Vodní hospodářství:

Městský úřad Holice, odbor životního prostředí a stavební úřad, jako vodoprávní úřad věcně a místně příslušný podle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) se k předložené projektové dokumentaci vyjádří až po předložení řešení odvedení dešťových vod z komunikace v návaznosti na jejich bezpečné odvedení, tak aby nemohlo dojít k ohrožení pozemků v dané lokalitě. Odvedení dešťových vod musí být provedeno pouze dle platné legislativy.

Božena Křemenáková

Lesní hospodářství:

Městský úřad Holice, odbor životního prostředí a stavební úřad jako věcně a místně příslušný dle § 48 odst. 2 písm. b) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) - ve znění pozdějších předpisů – v souvislosti s § 14 odst. 2 lesního zákona nemá námitky k navrhované výstavbě chodníků a zastávky BUS v obci Hrachoviště.

Ing. Vlastimil Zrůst

Odpadové hospodářství:

Městský úřad Holice, odbor životního prostředí a stavební úřad jako věcně a místně příslušný dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů - ve znění pozdějších předpisů - upozorňuje, že podle § 79 odst. 4 zákona je ke stavebnímu řízení **nutný souhlas – závazné stanovisko** – zdejšího orgánu odpadového hospodářství. O tento souhlas již bylo požádáno a byl vydán.

Ing. Vlastimil Zrůst

Ochrana ovzduší:

Městský úřad Holice, odbor životního prostředí a stavební úřad jako věcně a místně příslušný dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, § 11 odst. 3 nemá námitek.

Ing. Zdeňka Poláková, DiS.

Ochrana přírody a krajiny a zemědělského půdního fondu:

Městský úřad Holice, odbor životního prostředí a stavební úřad, jako věcně a místně příslušný podle § 15 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů a z hlediska § 76 a § 77 zákona č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů nemá námitek za předpokladu, že bude při realizaci dodržena norma ČSN DIN 83 9061 „Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích“. V případě nutnosti kácení bude požádán místně příslušný obecní úřad o vydání povolení, dále za předpokladu, že bude ze strany investora požádáno o vynětí ze ZPF dle § 9 odst. 6, na základě zákona č. 334/92Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů. Dle § 7 není námitek.

Přílohy k žádosti:

- vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a zdůvodnění, proč je navrhované řešení z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu, životního prostředí a ostatních zákonem chráněných veřejných zájmů nejvýhodnější,
- údaje katastru nemovitostí o pozemcích, jichž se navrhované odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu týká, s vyznačením vlastnických, popřípadě užívatelských vztahů k dotčeným pozemkům, a dále výměry parcel nebo jejich částí a zakres navrhovaného odnětí v kopii katastrální mapy, popřípadě doplněné orientačním zákresem parcel z dřívější pozemkové evidence,
- vyjádření vlastníka zemědělské půdy, jejíž odnětí ze zemědělského půdního fondu se navrhuje, nebo jiné osoby, která je oprávněna tuto zemědělskou půdu užívat, nejedná-li se o žadatele, k navrhovanému odnětí,
- výpočet odvodů za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu včetně postupu výpočtu podle přílohy k tomuto zákonu a včetně vstupních údajů použitých pro výpočet,
- plán rekultivace, má-li být půda po ukončení účelu odnětí vrácena do zemědělského půdního fondu nebo rekultivována zalesněním či zřízením vodní plochy,
- předběžnou bilanci skryvky kulturních vrstev půdy a návrh způsobu jejich hospodárného využití,

- vyhodnocení a návrh alternativ podle § 7 odst. 1 a 2 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů,
- výsledky pedologického průzkumu,
- údaje o odvodnění a závlahách,
- údaje o protierozních opatřeních,
- zakres hranic bonitovaných půdně ekologických jednotek s vyznačením tříd ochrany,
- informace, v jakém následném řízení podle zvláštního právního předpisu má být souhlas s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu podkladem.

Ing. Zdeňka Poláková, DiS.

Silniční správní úřad:

Městský úřad Holice, odbor životního prostředí a stavební úřad jako věcně a místně příslušný silniční správní úřad dle § 40, odst. 4, písm. c) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů nemá námitek.

- Stavební povolení je možné vydat jen na základě územního rozhodnutí obecního stavebního úřadu dle ust. § 92 zák. č. 183/2006 Sb., stavební zákon.
- SP vydá speciální stavební úřad MÚ Holice.
- projektovou dokumentaci je třeba odsouhlasit s Policií ČR DI Pardubice,
- pro SP je nutné předložit stanovisko Hasičského záchranného sboru i ke stavbě komunikace dle z.č. 133/1985 Sb., § 31 odst. 1, písm. b), bod 5,
- k žádosti o SP je nutné připojit event. doklady prokazující vlastnická práva k provedení stavby (smlouvy) dle ust. § 110 zák. č. 183/2006 Sb., stavební zákon,
- budou dodrženy podmínky vyhl. č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.
- projektová dokumentace ke stavebnímu řízení bude zpracovaná oprávněnou osobou pro projektování v oboru dopravní stavitelství v souladu s vyhl.č.146/2008 Sb.

Pavel Vinař

Státní památková péče:

Městský úřad Holice, odbor životního prostředí a stavební úřad jako věcně a místně příslušný dle § 29 zákona č. 20/1987Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (památkový zákon) upozorňuje, že místo dotčené stavbou je území s archeologickými nálezy a **stavebník je povinen** podle ust. §22 odst. 2 památkového zákona oznámit záměr stavební činnosti Archeologickému ústavu Akademie věd ČR Letenská 4, 118 01 Praha 1 (www.arup.cas.cz/?cat=684) a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci na dotčeném území provést archeologický výzkum.


K předložené dokumentaci nemá z hlediska uplatňování zájmů státní památkové péče námítky, neboť se nedotýká nemovitých kulturních památek ani území chráněného ve smyslu zákona č. 20/1987Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (památkový zákon).

Milan Shejbal

Toto stanovisko nenahrazuje povolení ani souhlas, není rozhodnutím podle správního řádu, a proto nelze proti němu podat odvolání. Odbor životního prostředí si vyhrazuje možnost změnit toto vyjádření, vyjdou-li ve věci najevo nové okolnosti, které by mohly mít vliv na zájmy ochrany životního prostředí.

V případě změny projektové dokumentace nebo změna legislativy je nutné požádat o nové koordinované stanovisko.

Koordinované stanovisko je úkonem podle části čtvrté správního řádu a je tudíž přezkoumatelné podle ustanovení § 154 a § 155 správního řádu.



Ing. Vlastimil Zrůst

vedoucí odboru životního prostředí a stavebního úřadu

**MĚSTSKÝ ÚŘAD
HOLICE**

26

otisk úředního razítka

Doručí se:

DPS a.s., Michal Švarc, Kostěnice 111, Pardubice 530 02

Na vědomí:

Helena Sedláková – Stavební úřad Holice